

## WSTĘPNA ANALIZA TERENU

Wg ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Zaczynam od sprawdzenia możliwości realizacji planowanego przedsięwzięcia, aby możliwie szybko i niskim kosztem, określić zasadność podjęcia dalszych działań, kolejno je wycenić, oszacować termin realizacji, wskazać na możliwe zagrożenia, aby finalnie podjąć przemyślaną decyzję co do ewentualnej, właściwej współpracy

## JAK TO DZIAŁA?

1. Przesyłasz dane (o których więcej za chwilę) na email (biuro@odralniamy.pl)
2. Otrzymujesz proformę z kwotą do zapłaty (250 zł\*)
3. Przeprowadzam analizę
4. Dokonuję ostatecznej wyceny (maksymalnie 500 zł\* tj. ze wcześniejszą wpłatą 250 zł, czyli możliwy koszt dodatkowy 250 zł\*)
5. Przedstawiam wyniki
6. Planujemy dalsze czynności, bądź kończymy na tym etapie, uznając, że kolejne działania nie mają sensu (występuje zbyt duże ryzyko niepowodzenia)

*\*dla arealu poniżej 1 ha; powyżej 1 ha - indywidualna wycena*

## CO POTRZEBUJĘ?

1. Miejscowość
2. Gmina
3. Nr działki/ek
4. Powierzchnia
5. Klasa ziemi
6. Cel (im dokładniej opisany, tym lepiej)
7. Dane:
  - do wystawienia faktury: imię, nazw., adres lub nazwa firmy, adres, NIP
  - kontaktowe: nr tel., email
8. Jeśli miały miejsce - opis wcześniejszych prób przekształcenia terenu (skan akt sprawy)

*Po wysłaniu email, proszę o sms - potwierdzę otrzymanie wiadomości*

Wysyłka maila z danymi wiąże się z obowiązkiem pokrycia kosztów za analizę /płatność na podstawie proformy

*Zlecenie analizy nie zobowiązuje do podjęcia dalszej współpracy*

*Aby zlecić analizę, nie trzeba być właścicielem gruntu*